

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ИТОГИ ВЫБОРОВ

ПО РОССИИ

17 – 19 сентября состоялись выборы в Государственную думу Федерального собрания РФ восьмого созыва.

По данным ЦИК РФ, после подсчета 100% протоколов в Госдуму проходят пять партий: «Единая Россия» набирает 49,82% голосов; КПРФ – 18,93%; ЛДПР – 7,55%; «Справедливая Россия – Патриоты – За правду» – 7,46%;

партия «Новые люди» – 5,32%.

Эти партии преодолели пятипроцентный барьер. Больше 1% голосов набрали Партия пенсионеров (2,56%), «Коммунисты России» (1,33%) и «Яблоко» (1,08%).

Партия власти, по официальным данным ЦИК, победила в 198 одномандатных округах. Коммунисты провели в новый созыв 9 одномандатников, «Справедливая Россия – Патриоты – За правду» – 8, ЛДПР – 2. Еще по одному депутату проходят от Партии роста, «Родины» и «Гражданской платформы».

ПО РЕСПУБЛИКЕ

Итоги голосования по федеральному избирательному округу.

Явка составила 86,61%.

Партии набрали следующее число голосов:

1. КПРФ – 51782 (11,49%),

2. «Зелёные» – 1869 (0,41%),

3. ЛДПР – 6430 (1,43%),

4. «Новые люди» – 2518 (0,56%),

5. «Единая Россия» – 320410 (71,12%),

6. «Справедливая Россия – за правду!» – 47507 (10,54%),

7. «Яблоко» – 1670 (0,37%),

8. «Партия роста» – 1511 (0,34%),

9. «Российская партия свободы и справедливости» – 1141 (0,25%),

10. «Коммунисты России» – 2314 (0,51%),

11. «Гражданская Платформа» – 1440 (0,32%),

12. «Зелёная альтернатива» – 1600 (0,36%),

13. «Родина» – 3293 (0,73%),

14. Партия пенсионеров – 2258 (0,5%).

Предварительные итоги голосования по Северо-Осетинскому одномандатному избирательному округу №25.

Явка составила 86,27%.

Кандидаты в депутаты набрали следующее число голосов:

С. Бестаев, ЛДПР – 24775 (5,51%),

Т. Бигаев, «Зелёные» – 7692 (1,72%),

С. Дидаров, «Справедливая Россия – за правду!» – 23915 (5,33%),

К. Золов, «Родина» – 14396 (3,21%),

А. Макаев, КПРФ – 17733 (3,95%),

Н. Мусульбес, «Коммунисты России» – 11039 (2,46%),

А. Таймазов, «Единая Россия» – 340844 (76,01%).

ПО МОЗДОКСКОМУ РАЙОНУ

По Северо-Осетинскому одномандатному избирательному округу №25 проголосовали 48555 человек, что составило 83,12% от общего числа избирателей.

За кандидата от ЛДПР С. Бестаева проголосовали 2630 человек (5,42%), за кандидата от политической партии «Зелёные» Т. Бигаева – 1343 человека (2,77%), за кандидата от политической партии «Справедливая Россия – за правду!» С. Дидарова – 2969 человек (6,11%), за кандидата от политической партии «Родина» К. Золова – 1458 человек (3%), за кандидата от КПРФ А. Макаева – 2778 человек (5,27%), за кандидата от политической партии «Коммунисты России» Н. Мусульбеса – 1479 человек (3,05%), за кандидата от Всероссийской политической партии «Единая Россия» А. Таймазова – 35147 человек (72,39%).

По федеральному избирательному округу в Моздокском районе проголосовал 48871 человек, что составляет 83,51% от общего числа избирателей. Число действительных избирательных бюллетеней – 48454, недействительных – 417.

За КПРФ проголосовали 8059 человек (16,49%), за политическую партию «Зелёные» – 143 человека (0,29%), за ЛДПР – 738 человек (1,51%), за политическую партию «Новые люди» – 512 человек (1,05%), за Всероссийскую политическую партию «Единая Россия» – 32930 человек (67,38%), за партию «Справедливая Россия – за правду!» – 4885 человек (9,99%), за политическую партию «Российская объединённая демократическая партия «Яблоко» – 104 человека (0,21%), за Всероссийскую политическую партию «Партия роста» – 89 человек (0,18%), за политическую партию «Российская партия свободы и справедливости» – 146 человек (0,3%), за политическую партию «Коммунистическая партия «Коммунисты России» – 247 человек (0,51%), за политическую партию «Гражданская Платформа» – 60 человек (0,12%), за политическую партию «Зелёная альтернатива» – 128 человек (0,26%), за Всероссийскую партию «Родина» – 196 человек (0,4%), за Партию пенсионеров – 217 человек (0,44%).

ГЛАВОЙ РСО-АЛАНИЯ ИЗБРАН СЕРГЕЙ МЕНЯЙЛО

19 сентября на 49-м заседании Парламента РСО-Алания на должность Главы Северной Осетии решением депутатского корпуса на пятилетний срок полномочий избран Сергей Меняйло.

В работе заседания приняли участие полномочный представитель Президента Российской Федерации в Северо-Кавказском федеральном округе Юрий Чайка, Председатель Парламента РСО-Алания Алексей Мачнев, депутаты парламента.

30 августа 2021 года Президент РФ Владимир Путин представил на рассмотрение Парламенту РСО-Алания три кандидатуры для избрания на должность Главы Северной Осетии. В списке претендентов значились врио главы республики Сергей Меняйло, председатель комитета по бюджету, налогам, собственности и кредитным организациям Парламента РСО-Алания Валерий Баликов и депутат Парламента РСО-Алания Медея Элдзарова.

Сергей Меняйло в своем выступлении перед парламентариями отметил, что за период работы в качестве временно исполняющего обязанности главы республики были обозначены стратегические задачи, определены болевые точки, которые требуют немедленного реагирования, проанализированы сильные и слабые стороны экономики и социальной сферы. Среди основных трудностей он подчеркнул отсутствие системной управленческой работы – это, по словам руководителя республики, касается как формата управления регионом в целом, так и положения в отдельных отраслях: здравоохранении, образовании, в промышленном и аграрном комплексах, в туризме, транспортных перевозках, строительстве, благоустройстве территорий.

– Уверен: при наличии продуманных программ развития, их последовательной и системной реализации мы сможем обеспечить выход республики на качественно иной уровень благосостояния ее жителей. Роль государства в реализации программ развития останется основополагающей. Однако полномочия, компетенции органов государственной и муниципальной власти должны быть четко конкретизированы и не подменять собой деятельности негосударственных структур. Строгий и справедливый контроль, регуляторная функция, стратегическое планирование, поддержка бизнеса и безусловное соблюдение закона – это наши опорные точки, – отметил Сергей Меняйло.

Он также подчеркнул то, что работа начинается далеко не с нуля – многое было сделано в предыдущие годы, и всё же перед республикой – очень много задач. По его словам, должна вестись планомерная работа, которая потребует времени и упорства.

– Прежде всего должны быть четко определены социальные приоритеты по каждой из важнейших отраслей экономики. В республике будут обновлены отраслевые программы развития, которые дадут конкретное представление о том, что мы рассчитываем получить в финале и каков будет социальный эффект наших управленческих усилий. Осетия – моя родная республика, которую сейчас мне довелось изучать так



глубоко и детально, как не каждому дается. И при ближайшем рассмотрении мне совершенно очевидно – у нас есть всё, чтобы сделать ее регионом, который уверенно идет вперед. Я вижу, что у нас есть все шансы сделать этот край по-настоящему процветающим, передовым, прогрессивным. Но для этого надо прекратить каждому тянуть одеяло на себя. Нужно понять, что крепкая республика, развитая экономика, обращенная лицом к людям социальная сфера – это единственно верный, честный, правильный путь, по которому мы должны пойти вместе, – сказал Сергей Меняйло.

Состоявшееся тайное голосование с использованием электронной системы подсчета дало следующие результаты: за Сергея Меняйло высказались единогласно все 57 депутатов, принявших участие в голосовании. Всего присутствовали 59 депутатов.

Сергей Меняйло поблагодарил Парламент за оказанное доверие и поддержку.

– Спасибо за поддержку Парламенту Северной Осетии. И, конечно, хочется сказать слова благодарности Владимиру Владимировичу Путину за оказанное доверие. Я в полной мере осознаю ту высокую ответственность, которая сегодня ложится на меня и на тот коллектив, который нам предстоит сформировать. Мы отвечаем перед народом Северной Осетии и президентом страны. И я сделаю всё зависящее от меня, чтобы оправдать ваши ожидания. Мы рассчитываем на тесное взаимодействие с полномочным представителем Президента в Северо-Кавказском федеральном округе и с федеральными органами исполнительной власти. Без такого взаимодействия в отдельном взятом регионе, конечно, ничего не решить. Я надеюсь, что мы все сегодня сможем объединиться для решения тех больших задач, которые сегодня стоят перед нами, – сказал он.

В тот же день состоялась торжественная церемония вступления в должность нового Главы РСО-Алания Сергея Меняйло. В соответствии с Конституцией РСО-Алания руководитель республики принес присягу народу Северной Осетии.

Со вступлением в должность нового Главы Северной Осетии поздравил Юрий Чайка. Он выразил уверенность, что время, в течение

которого Сергей Меняйло исполнял обязанности главы региона, было использовано для углубленного изучения социально-экономической ситуации, налаживания работы органов исполнительной власти и их взаимодействия с другими структурами, определения тех участков, которые требуют наибольшего внимания.

– Безусловно, в первую очередь это – здравоохранение и образование: программы модернизации по этим направлениям в стадии завершения. Приняты достаточно эффективные меры, направленные на дальнейшие позитивные социально-экономические преобразования региона, укрепление гражданского мира и согласия в обществе. В том числе речь идет о снижении уровня безработицы, росте промышленного и туристического потенциала. Большая работа проделана по развитию города Беслана. Дальнейшей программой действий для всей страны по-прежнему является майский Указ Президента «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». Главная цель – повысить качество жизни в Северной Осетии. И для этого у региона есть все возможности. Уверен, Ваш богатый жизненный и профессиональный опыт будет способствовать достижению поставленных задач, – сказал Юрий Чайка.

Полпред также выразил готовность оказывать поддержку региону.

Алексей Мачнев от всего депутатского корпуса поздравил Сергея Меняйло с избранием на должность Главы Северной Осетии, пожелал плодотворной совместной работы.

Также к присутствовавшим в зале обратился Президент Республики Южная Осетия Анатолий Бибилов. От имени Главы Чеченской Республики, Героя России Рамзана Кадырова и от себя лично с избранием на высокий пост Сергея Меняйло поздравил Председатель Правительства ЧР Муслим Хучиев.

Заслуженный учитель РСО-Алания, преподаватель физики СОШ № 2 г. Алагир Горислава Селиверстова, которая была учителем нынешнего главы республики, также тепло поздравила Сергея Меняйло, отметив, что он с детства был целеустремленным и трудолюбивым, и эти качества остались неизменными.

ВСПОМИНАЛИ ПОГИБШИХ ВО ВРЕМЯ СХОДА ЛЕДНИКА КОЛКА

20 сентября в Северной Осетии вспоминали жертв крупнейшей в России гляциальной катастрофы, случившейся 19 лет назад в Геналдонском ущелье. Сход ледника Колка уничтожил поселок Верхний Кармадон, погибли все, кто в это время находился в ущелье.

Глава РСО-Алания Сергей Меняйло возложил цветы к памятнику жертвам стихии, который расположен на южной окраине селения Гизель.

Напомним, 20 сентября 2002 года в Кармадонском ущелье произошел сход ледника Колка. Всего погибли и пропали без вести более

120 человек, в числе жертв – группа сотрудников республиканского Парламента, Конституционного суда, Центризбиркома, артисты театра «Нарты», съемочная группа во главе с известным российским режиссером и актером Сергеем Бодровым-младшим. Колка за несколько минут разрушила жилые дома, санатории, базы отдыха – скорость сошедшей ледово-каменной массы, по разным оценкам, достигала 200 км/ч. Работы по поиску людей, попавших под удар стихии, продолжались в течение полутора лет.

К ДНЮ ГОРОДА

МОЗДОК ВСТАЛ С КОЛЕН ПОСЛЕ ЧУДОВИЩНОГО УДАРА

В начале октября город Моздок будет отмечать свой 258-й день рождения. В связи с этим хочу рассказать моздокчанам об одном из этапов его жизни, о событиях, которые разворачивались на моих глазах и сыграли важнейшую роль в его истории.

Речь идёт о послевоенном периоде. О нём немало рассказывалось в книгах. Например, когда Моздок отмечал свой 200-летний юбилей в 1963 году, вышла книга В. Лариной и И. Бежанова «Моздок». В 1995 году вышел исторический очерк «Город Моздок» И.Л. Омельченко под общей редакцией А.Г. Кучиева, Г.В. Адамова, В.С. Паринова, В.А. Кузнецова и Ф.В. Тотоева, Г.И. Цибирова. В этой книге освещается история города Моздока от его основания до наших дней. Большое место в книге отведено послевоенному его развитию. К 65-й годовщине Великой Победы вышла хорошо иллюстрированная и красочная книга «Моздок», где в сборе фактов принимали участие Валентина Руденко, краевед-библиограф Николай Иляшенко, а также сотрудники Моздокского музея краеведения Сима Чельдиева, Инна Стариченко, Наталья Бондаренко, Алла Быхалова и Александра Толмачёва.

Прошлый год для нашего города отмечен выходом в Северо-Кавказском издательстве «МИЛ» города Кисловодска новой книги «Моздок – Город трудовой доблести и славы», посвящённой 75-летию Победы. Сбором материалов для этой книги в течение целого года занималась заслуженный работник культуры республики, главный специалист Городского центра досуга Лариса Юсупова. Книга повествует о мужестве, трудовом героизме, проявленном моздокчанами в период Великой Отечественной войны. Мно-

гих из тех, о ком писалось в книгах, уже нет с нами, нет и тех предприятий, на которых они работали. Но знать о них и помнить нужно обязательно.

...Руины Успенского собора и железнодорожного вокзала (на снимке), скелеты зданий, траншеи и окопы, следы от взрывов мин и снарядов, нагромождение рельсовых ежей и колёс от орудий – таким выглядел Моздок после изгнания немецко-фашистских захватчиков. Много сил пришлось потратить жителям района, чтобы восстановить предприятия, колхозы, совхозы, МТС, школы и так далее. Несмотря на колоссальные трудности, в том числе голод, нехватку строительных материалов или запчастей для различных механизмов и машин, патристический дух моздокчан творил чудеса!

Появились стахановцы, выполнявшие по 2-3 нормы работы в день; комсомольцы организовывали субботники и воскресники, расчищали город, а заработанные от сдачи металлолома или макулатуры средства отправляли в фонд восстановления народного хозяйства. Они же участвовали в восстановлении разрушенного вокзала. На помощь им приходили учащиеся железнодорожной школы №8 (ныне – №108 им Ю. Андропова) под руководством педагога Л. Соломоновой. В разные годы начальниками станции Моздок были Т. Шелехов, Шагинмагин, В. Купцов, Н. Новицкий, М. Тавитов. Железная дорога дала много новаторов производства: путейцев, машинистов,



мастеров. Среди них – В. Михайлов, С. Панков, Н. Меткалов, Н. Стогниев, Т. Борщенко, З. Карпенко, В. Жило, И. Дёмченко, Д. Соломонов, П. Шеблетов и другие. Успехов добивались смены Яценко и Ашранова.

На перроне висел колокол, возвещавший о прибытии и отправлении единственного в то время пассажирского поезда «Минводы – Махачкала». Он всегда ходил точно по часам. Содержанием путей занимался коллектив 6-го линейного участка Прохладненской дистанции путей №11. Путейцы гарантировали железнодорожникам безопасность движения, а руководил ими старший мастер В. Нечитайлов.

Промышленность и промысловая кооперация после войны были представлены райместпромкомбинатом (директор А. Фёдоров), артелями «Интернационал» (председатель В. Ару-

тонов), «Якорь» (председатель Сачко), «Кожкоопремонт» (председатель В. Араkelов), «Универсал» (до 1946 года председатель – А. Манукянц, затем – Голодинский). В 1949 году артели «Интернационал» и «Кожкоопремонт» объединились в одну – «Интернационал» (председатель В. Попов). В том же году райместпромкомбинат приступил к восстановлению разрушенного черепичного завода.

Вскоре после войны заработали в городе маслобойный цех (заведующий А. Качаев), мельница (заведующий И. Увыжев). А консервный цех артели «Пищевое объединение» (заведующий А. Арутонов) выпускал отличного качества джемы, повидло, овощные фарши и другую продукцию, пользующуюся широким спросом у населения. Бригада кондитерского цеха (мастер А. Новицкая) освоила новые

сорта печенья «Осень», «Новость», карамель «Атласно-фруктовая подушечка». Созданный вскоре после войны винзавод наладил выпуск широкого ассортимента вин: «Портвейн №13», «Вермут», «Кагор», «Ркацителы», «Пинегри». Большую лепту в производство внесли директора П. Белоконов и И.И. Степаненко. Отлично работали моздокские виноделы Г. Мозлов, П. Остроумов, В. Кужеев, А. Карапаев, С. Кривушев, С. Ростов... Качество продукции контролировали и обеспечивали работники лаборатории З. Мышенкова, Е. Бдтаева, Н. Нестреляева.

Первым крупным предприятием в 50-х годах становится ремонтно-механический завод. В 1964 году заводу было присвоено имя первого космонавта планеты Ю.А. Гагарина. В книге «Моздок» есть раздел об этом предприятии, но не сказано о том, что первыми директорами завода были Филатов и Э. Березники. А дольше всех проработал в этой должности М.Н. Исаков. Здесь в 1966 году я начал трудовую деятельность электросварщиком в бригаде сборочного цеха и лично был знаком со многими работниками. Это мастера А. Сладкий и В. Ступкин, инженерно-технические работники И. Забродин, В. Дикуща, П. Ананишев, А. Земсков, И. Нагорный, А. Сердюков, А. Таков, Г. Тотоев, А. Чехович, П. Шалашов, А. Гугиев, рабочие В. Колесников, В. Кондрашов, А. Косолапов, А. Мараренко, Ю. Минаев, И. Новичихин, И. Салиев, И. Скорик, В. Челижко...

Н.В. ПИЛИПЧУК,
Почётный гражданин
города Моздока.

(Продолжение –
в следующем номере)

ЧИТАТЕЛИ АКЦЕНТИРУЮТ ВНИМАНИЕ

С СОБАКАМИ ПЛОХО? НО СТАНЕТ ЛИ БЕЗ НИХ ЛУЧШЕ?

В редакцию пришло письмо от группы жителей улиц Орджоникидзе, Коммунистической, Толстого, Комсомольской, переулка Братского: «Мы от лица жителей г. Моздока настоятельно просим/требуем на страницах газеты развернуть широкую дискуссию по поводу проблемы, ставшей настоящей бедой, – засилья бродячих животных на улицах города. Просим привлечь к обсуждению полномочных лиц городской администрации, правоохранительных органов и Роспотребнадзора. «Собачий» вопрос поднимался на страницах газеты не раз. Упомянулось о строительстве приюта. Памятуя о том, что возведение нового здания поликлиники затянулось на долгие десятилетия, о темпах строительства приюта просто не хочется думать».

Далее в письме обратившиеся в редакцию рассказали истории нападения бродячих животных на людей и заключили: «Просим наше письмо считать официальным обращением в прокуратуру и призвать к ответу должностных лиц, выступить в защиту жителей района. Считаем, что он должен стать безопасным и комфортным прежде всего для людей, а потом – для животных».

Разъясним, что полномочия по содержанию безнадзорных животных имеет АМС Моздокского района. Поэтому мы обратились за комментариями к начальнику ЖЖХ, архитектуры и строительства АМС района **Герману БАГАЕВУ**. Вот что он рассказал:

- Здесь и сейчас мы эту проблему решить не сможем. Полномочия по содержанию животных республиканская власть передала нам в декабре прошлого года в соответствии с Законом РСО-Алания от 07.12.2020 года №102-РЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городского округа города Владикавказа отдельными государственными полномочиями РСО-Алания в сфере обращения с животными без владельцев на территории РСО-Алания». Финансирование полномочий осуществляется за счёт субвенций из республиканского бюджета. Так как полномочия были переданы в самом конце года, ни в республиканский, ни в муниципальный бюджеты средства на их осуществление заложены не были. Ведь к ноябрю бюджеты обычно уже сформированы. Тем более, что мы должны были ещё существовать расчёт затрат. Для этого в текущем году мы запросили у глав поселений информацию о количестве безнадзорных животных. Далее финансовый расчёт мы направили в адрес Правительства РСО-Алания и Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики. Но субвенции нам пока не выделены. Теперь только при формировании бюджетов республики и районов на 2022 год будут вноситься предложения по расходам на со-

держание безнадзорных животных. Эту деятельность согласно контракту будет осуществлять подрядчик. То есть, отлов, стерилизация животных будут проводиться ещё до строительства приюта, – заключил Герман Багаев.

Добавим, что каждый гражданин Моздокского района имеет право принимать участие в формировании бюджета района и вносить свои предложения с соответствующими обоснованиями на публичных слушаниях, о которых наша газета информирует заранее.

- По вопросу строительства приюта отмечу, что у нас уже имеется его проект. В комплекс его объектов входят санитарно-лечебный пункт, здание для щенков и кошек, вольеры для собак, навес для стоянки служебного автотранспорта, стоянка для легкового автотранспорта, очистные сооружения, резервуар для сточных вод канализации, площадка для выгула собак, площадка для мусорных контейнеров, газорегуляторный шкафной пункт, трансформаторная подстанция, вольеры карантина. Ориентировочно на возведение такого комплекса требуется около 54 миллионов рублей. Таких средств республика нам пока не даёт. Поэтому наш проект скорее всего будет ещё дорабатываться. Приют, о котором идёт речь, рассчитан на 300 голов. Однако мы обсуждаем возможность сделать его более компактным – на 200 голов. Само строительство займёт не больше года, так как будут использованы быстровозводимые конструкции. Естественно, данное учреждение не сможет вместить в себя всех безнадзорных животных.

Большинство мы будем просто отлавливать, стерилизовать и отпускать, чтобы сократить популяцию, – разъяснил Г. Багаев.

Он также отметил, что даже по очень приблизительным расчётам быстро распространения собак в районе не решить. Это будет возможно только при одновременном отлове и стерилизации всех самок в районе, что физически крайне затруднительно. А ведь не секрет, что во дворе почти любого МКД живут до нескольких самок, каждая из которых два раза в год приносит несколько щенков!

Однако Моздокское городское поселение вправе исполнять полномочия по содержанию безнадзорных животных. Свой комментарий по этому поводу дал и.о. главы АМС города Моздока **Заурбек ДЕДУРОВ**:

- Городская администрация не имеет финансовой возможности для реализации столь масштабного проекта, как приют для безнадзорных животных: одни только нормативно-правовые документы, в том числе согласования в отношении соблюдения всех предписанных законом норм, обойдутся бюджету в круглую сумму. Приведу пример, как строились бытовые надзорные органы: администрацию Владикавказа оштрафовали за то, что клетки для собак в городском питомнике были не из той породы дерева, за пелёнки, которые волонтеры принесли для щенков, за картонные коробки на территории учреждения, которые собаки якобы могли разорвать, проалотить частички картона и поизбуть. Отмечу также, что по закону на субвенции из республики для строительства питомника мы рассчитывать не вправе. Выделять же крохи на стерилизацию нескольких собак в год из местного бюджета – нецелесообразно, так как их популяция растёт очень быстро. Здесь требуются большие вложения, чтобы за два-три года стерилизовать всех собак. И ещё: где гарантия, что жители соседних регионов, узнав, что у нас массово стерилизуют безнадзорных животных, не станут подкидывать своих. Тогда «собачий вопрос» нам и вовсе не решить. Однако мы не умиваем руки. Письмо от жителей города, которое поступило в редакцию, а также в надзорные и другие органы, мы адресовали в ТОС по месту жительства, чтобы граждане выдвинули конкретные предложения по решению вопроса. Их мы направим в правительство республики.

Попробуем обратиться к некоторым цифрам и выяснить, так ли опасны для

людей безнадзорные животные. Вот какую информацию нам предоставила начальница Территориального отдела Роспотребнадзора РСО-Алания по Моздокскому району **Нина МАРЕНКО**:
- За последние 3-4 года ежегодно в районе с укусами в медицинские учреждения обращаются порядка трёхсот человек (плюс-минус 10-20 человек). Около 30% укушенных – дети, то есть лица до 17 лет. Укусы опасной локализации имеют 35-40% людей. Однако на человека нападают не только безнадзорные животные. Например, в 2019 году бродячие собаки укусили 125 человек, кошки – 42 человека, домашние же собаки покусали 82 человека, кошки – 18. В 2020 году безнадзорные собаки укусили 134 человека, а кошки – 12, домашние собаки – 108 человек, а кошки – 38! В 2021 году животные укусили 170 человек. Люди обращаются за помощью после укусов лошади, коровы, хомячка, полевой и летучей мыши, барсука и прочих одомашненных и диких животных. В городе и селе люди страдают от нападения бродячих животных. В 2018 году бешенство обнаружили у пса, а в 2019 году – у коровы и котёнка. В 2020-м и в 2021 годах случаев заражения бешенством не было зафиксировано.

Листая газетные публикации прошлых лет, мы определили, что цифра 300 – число пострадавших от укусов животных – фигурировала и ранее. В 2008 году, например, разносчиками бешенства тоже выступили лишь домашние животные! В 2006-м – коровы сельхозпредприятий района. Выходит, что не только бездомные собаки и кошки опасны для человека – в домах, на фермах содержатся не менее опасные звери! А может, даже более...

Давайте теперь выясним, сделает ли отсутствие безнадзорных животных на улицах поселений жизнь в них более счастливой, комфортной, а отсутствие их экскрементов повсюду (в том числе от домашних животных, которых выгуливают где придётся), зловония, ими источаемого, улучшит санитарное состояние на улицах.

3 апреля 2008 года моя коллега Ольга Синицына опубликовала на страницах «районки» любопытный материал о проблеме собак «Уничтожать нужно помойки, собаки уйдут сами». В нём она опиралась на мнение кандидата биологических наук Института проблем экологии и эволюции РАН А. Порякова,

который сообщал следующее: «Бездомные собаки не являются абсолютным злом. Они – часть экосистемы города и пищевые конкуренты грызунов. При уменьшении численности бездомных собак возрастает количество тех же крыс, которые являются переносчиками ещё более опасных для человека инфекционных заболеваний. Например, чумы, холеры. А вот численность самих безнадзорных животных определяется количеством доступных пищевых отходов. Это в первую очередь свалки. А ещё собак очень хорошо прикармливают люди».

Свалок у контейнеров в районе предостаточно. Сами контейнеры – открытые, и доступ к ним для животных свободный. То есть пищевая база – достаточная для размножения собак и кошек. Не будет пищи – не будет ни собак, ни кошек, ни крыс. Но если убрать с улиц только собак и кошек, готовы ли мы вместо них видеть крысиные стай? Ведь проблема с пищевыми отходами не решается многие десятилетия!

Почему бездомные животные проявляют агрессию? Вспомним учебники по биологии. Собаки либо охраняют потомство, либо пищу, либо территорию. А ещё они агрессивны, если были жертвами жестокого обращения. Всё – как у людей.

Многих в детстве родители учили: не бойся пса, он чувствует твой страх и в этом случае нападает; не атакуй первым, не провоцируй животное на агрессию. Эти советы работают часто. Вот только при езде на велосипеде – бесполезны. На рынке продаются ультразвуковые устройства для отпугивания собак. Однако это лишь «симптоматическое лечение» проблемы.

Нападения животных на людей – проблема серьёзная. И как бы ни были сложны бюрократические препоны, население будет ждать от властей решительных и скорых мер в рамках закона. Однако вопрос о распространении в городе крыс, которые придут на место собак и кошек, тоже нельзя оставлять без внимания. «Мусорную проблему» придётся решать властям не менее решительно. Но и это не спасёт, пока не изменится сознание людей, которые должны наконец научиться бросать мусор точно в контейнеры (они должны плотно закрываться), крупногабаритные отходы вывозить лафетом и перестать выгонять животных из дома. Цивилизация вокруг – только следствие порядка в головах.

Ю. ЮРОВА.

ТВ – НЕДЕЛЯ

Понедельник, 27 сентября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.20, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженимся! 16+. 16.00 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Русские горки» 16+. 23.35 Вечерний Ургант 16+. 0.15 Индийские йоги среди нас 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия» 16+. 17.15 Андрей Малахов. 16+. 21.20 Т/с «Шуша» 16+. 23.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Небесные родственники» 12+.

НТВ 4.45 Т/с «Глаза в глаза» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня. 8.25, 10.25 Х/ф «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 За гранью 16+. 17.30 ДНК 16+. 18.35, 19.40 Т/с «Балабол» 16+. 21.20 Т/с «Метод Михайлова» 16+. 23.55 Т/с «Шелест. Большой пердел» 16+. 2.45 Агентство скрытых камер 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 0.00 Новости культуры. 6.35 Лето Господне 12+. 7.05, 20.05 Правила жизни 12+. 7.35 Д/ф «Катя и принц. История одного вымысла» 12+. 8.15 Д/с «Первые в мире» 12+. 8.35 Д/с «Забитое ремесло» 12+. 8.50 Х/ф «Ливень» 16+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.20 ХХ век 12+. 12.10 Т/с «Шахерезада» 12+. 13.25 Д/ф «Молодинская битва. Забытый подвиг» 12+. 14.05 75 лет Игорю Клебанову 12+. 15.05 Новости 12+. 15.20 Агора 12+. 16.25 Д/ф «Диалог с легендой. Ольга Лепешинская» 12+. 17.15 Цвет времени 12+. 17.25 Фестиваль Российского национального оркестра в музее-заповеднике «Царицыно» 12+. 18.35, 1.20 Д/ф «Короля делает свита» 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Т/с «Симфонический роман» 12+. 21.30 Сати. Несукачая классика... 12+. 22.15 Х/ф «Сестры» 16+. 2.15 Д/ф «По ту сторону сна» 12+.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 11.55, 15.00, 17.05 Новости. 6.05, 12.00, 18.10, 21.20, 23.45 Все на Матч! 9.05, 12.40 12+. 9.25 Т/с «Пять минут тишины. Возвращение» 12+. 11.25 Торжественная церемония, посвящённая 50-летию «Самбо-70». 0+. 13.00 Футбол. Российская Премьер-лига. Обзор тура 0+. 14.00, 15.05 Х/ф «Закусочная на колёсах» 12+. 16.20, 17.10 Х/ф «Вышибала» 18+. 18.40 Хоккей. КХЛ. «Авангард» (Омск) - «Локомотив» (Ярославль). 21.40 Футбол. «Венеция» - «Торино». 0.30 Тотальный футбол 12+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 0.00, 3.15 Известия 16+. 5.30, 6.15, 7.00, 7.55 Т/с «Лучшие враги» 16+. 8.55 Возможно всё 0+. 9.25, 10.20, 11.20, 12.20, 13.25, 13.40, 14.40, 15.35, 16.30 Т/с «Учитель в законе» 16+. 17.45, 18.35 Т/с «Ментозавры» 16+. 19.20, 20.00, 20.40, 21.30, 22.20, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Свои-4» 16+. 1.15 Т/с «Прокурорская проверка» 16+.

Вторник, 28 сентября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.15, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженимся! 16+. 16.00 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Русские горки» 16+. 23.35 Вечерний Ургант 16+. 0.15 Непутевый ДК 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия» 16+. 17.15 Андрей Малахов. 16+. 21.20 Т/с «Шуша» 16+. 23.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Небесные родственники» 12+.

НТВ 4.45 Т/с «Глаза в глаза» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня. 8.25, 10.25 Х/ф «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 За гранью 16+. 17.30 ДНК 16+. 18.35, 19.40 Т/с «Балабол» 16+. 21.20 Т/с «Метод Михайлова» 16+. 23.55 Т/с «Шелест. Большой пердел» 16+. 2.45 Агентство скрытых камер 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 0.00 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05, 20.05 Правила жизни 12+. 7.35, 18.35, 1.10 Д/ф «Короля делает свита» 12+. 8.35 Цвет времени 12+. 8.45 Легенды мирового кино 12+. 9.15, 20.45 Т/с «Симфонический роман» 12+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.20 ХХ век 12+. 12.10 Т/с «Шахерезада» 12+. 13.20 Х/ф «Сестры» 16+. 15.05 Новости 12+. 15.20 Эрмитаж 12+. 15.50 Д/ф «Александр Борисов. Что так сердце расстроено...» 12+. 16.20 Х/ф «Варькина земля» 12+. 17.25, 2.05 Фестиваль национального оркестра в музее-заповеднике «Царицыно» 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 21.30 Белая студия 12+. 22.15 Х/ф «Восемнадцатый год» 12+.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 11.55, 15.00, 17.05 Новости. 6.05, 18.50, 0.00 Все на Матч! 9.05, 12.40 Специальный репортаж 12+. 9.25 Т/с «Пять минут тишины. Возвращение» 12+. 11.25 Правила игры 12+. 12.00 МатчБол 12+. 13.00 Бокс 0+. 14.00, 15.05 Х/ф «Лучшие из лучших» 0+. 16.05, 17.10 Х/ф «Взаперти» 16+. 18.10 Смешанные единоборства 16+. 19.30 Футбол. «Шахтёр» (Украина) - «Интер» (Италия). 21.45 Футбол. ПСЖ (Франция) - «Манчестер Сити» (Англия). 0.55 Футбол. «Милан» (Италия) - «Атлетико» (Испания) 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 0.00, 3.15 Известия 16+. 5.30, 6.15, 7.05, 8.00 Т/с «Разведчицы» 16+. 9.25, 10.20, 11.15, 12.15, 13.25, 13.40, 14.35, 15.35, 16.25 Т/с «Учитель в законе» 16+. 17.45, 18.35 Т/с «Ментозавры» 16+. 19.20, 19.55, 20.40, 21.25, 22.20, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Свои-4» 16+. 1.15 Т/с «Прокурорская проверка» 16+.

Среда, 29 сентября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.20, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженимся! 16+. 16.00 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Русские горки» 16+. 23.35 Вечерний Ургант 16+. 0.15 Морозы солнце 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия» 16+. 17.15 Андрей Малахов. 16+. 21.20 Т/с «Шуша» 16+. 23.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Небесные родственники» 12+.

НТВ 4.45 Т/с «Глаза в глаза» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня. 8.25, 10.25 Х/ф «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 За гранью 16+. 17.30 ДНК 16+. 18.35, 19.40 Т/с «Балабол» 16+. 21.20 Т/с «Метод Михайлова» 16+. 23.55 Т/с «Шелест. Большой пердел» 16+. 2.45 Агентство скрытых камер 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 0.00 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05, 20.05 Правила жизни 12+. 7.35, 1.20 Д/ф «Короля делает свита» 12+. 8.35 Цвет времени 12+. 8.45 Легенды мирового кино 12+. 9.15, 20.45 Т/с «Симфонический роман» 12+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.20 ХХ век 12+. 12.10 Т/с «Шахерезада» 12+. 13.20 Х/ф «Восемнадцатый год» 12+. 15.05 Новости 12+. 15.20 Д/с «Первые в мире» 12+. 15.35 Белая студия 12+. 16.20 Х/ф «Варькина земля» 12+. 17.15, 2.15 Фестиваль национального оркестра в музее-заповеднике «Царицыно» 12+. 18.25 Юбилей Аллы Демидовой 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 21.30 Власть факта 12+. 22.15 Х/ф «Хмурое утро» 12+.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 11.55, 15.00, 17.05 Новости. 6.05, 11.25, 18.30, 0.00 Все на Матч! 9.05, 17.10 12+. 9.25 Т/с «Пять минут тишины. Возвращение» 12+. 11.25 Футбол. «Зенит» (Россия) - «Мальме» (Швеция). 14.00, 15.05 Х/ф «Лучшие из лучших 2» 16+. 16.05 Смешанные единоборства 16+. 17.30 Футбол. Лига чемпионов. Обзор 0+. 19.15 Футбол. «Зенит» (Россия) - «Мальме» (Швеция). 21.45 Футбол. «Ювентус» (Италия) - «Челси» (Англия). 0.55 Футбол. «Бавария» (Германия) - «Динамо» (Киев, Украина) 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 0.00, 3.05 Известия 16+. 5.35, 6.15, 7.05, 8.00, 9.25, 10.20, 11.20, 12.15, 13.25, 13.40, 14.35, 15.35, 16.25 Т/с «Учитель в законе» 16+. 17.45 Т/с «Ментозавры» 16+. 18.35 Т/с «Ментозавры». По «След» 16+. 19.20, 20.00, 20.40, 21.30, 22.20, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Свои-4» 16+. 1.15 Т/с «Прокурорская проверка» 16+.

Четверг, 30 сентября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.20, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженимся! 16+. 16.00 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Русские горки» 16+. 23.35 Вечерний Ургант 16+. 0.15 Вера Васильева. С чувством благодарности за жизнь 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия» 16+. 17.15 Андрей Малахов. 16+. 21.20 Т/с «Шуша» 16+. 23.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Небесные родственники» 12+.

НТВ 4.45 Т/с «Глаза в глаза» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня. 8.25, 10.25 Х/ф «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 За гранью 16+. 17.30 ДНК 16+. 18.35, 19.40 Т/с «Балабол» 16+. 21.20 Т/с «Метод Михайлова» 16+. 23.55 ЧП. Расследование 16+. 0.30 Захар Прилепин. Уроки русского 12+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05, 20.05 Правила жизни 12+. 7.35, 18.35 Д/ф «Короля делает свита» 12+. 8.35 Цвет времени 12+. 8.45 Легенды мирового кино 12+. 9.15, 20.45 Т/с «Симфонический роман» 12+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.10 ХХ век 12+. 12.10 Т/с «Шахерезада» 12+. 13.20 Х/ф «Хмурое утро» 12+. 15.05 Новости 12+. 15.20 Моя любовь - Россия! 12+. 15.50 2 Верник 2 12+. 16.40 Х/ф «Варькина земля» 12+. 17.40 Д/с «Первые в мире» 12+. 17.55, 1.50 Фестиваль национального оркестра в музее-заповеднике «Царицыно» 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 21.30 Энигма. Антонио Паппано 12+. 22.15 Д/ф «Кино эпохи перемен» 12+. 23.20 Д/ф «Ростов-на-Дону. Особняк Парамоновых» 12+. 1.05 Д/ф «Катя и принц. История одного вымысла» 12+.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 11.55, 15.00, 17.05 Новости. 6.05, 12.00, 17.35, 19.00, 0.00 Все на Матч! 9.05, 12.40 12+. 9.25 Т/с «Пять минут тишины. Возвращение» 12+. 11.25, 16.35 Футбол. Лига чемпионов. Обзор 0+. 13.00 Профессиональный бокс 16+. 14.00, 15.05 Х/ф «Лучшие из лучших 3» 16+. 15.50 «Спартак» против «Наполи». Как это было 0+. 17.55 Волейбол. Жеребьевка чемпионата мира-2022. 19.30 Футбол. «Наполи» (Италия) - «Спартак» (Россия). 21.45 Футбол. «Лацио» (Италия) - «Локомотив» (Россия). 0.55 Баскетбол. «Милан» (Италия) - ЦСКА (Россия) 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 0.00, 3.10 Известия 16+. 5.25, 6.05, 6.55, 7.45, 9.25, 9.30, 10.25, 11.25, 12.20, 13.25, 13.40, 14.35, 15.35, 16.30 Т/с «Учитель в законе» 16+. 17.45, 18.35 Т/с «Ментозавры» 16+. 19.20, 19.55, 20.40, 21.25, 22.20, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Свои-4» 16+. 1.15 Т/с «Прокурорская проверка» 16+.

Пятница, 1 октября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жить здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 17.00, 1.20, 3.05 Время покажет 16+. 15.15 Давай поженимся! 16+. 16.00 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Русские горки» 16+. 23.35 Вечерний Ургант 16+. 0.35 К юбилею музыканта. «Стинг» 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 20.45 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия» 16+. 17.15 Андрей Малахов. 16+. 21.00 Юморина-2021. 16+. 23.00 Веселья час 16+. 0.50 Х/ф «Чужая женщина» 12+.

НТВ 4.45 Т/с «Глаза в глаза» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.25, 10.25 Х/ф «Морские дьяволы. Смерч» 16+. 13.25 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 17.30 Жди меня 12+. 18.25, 19.40 Т/с «Балабол» 16+. 21.20 Х/ф «Метод Михайлова» 16+. 23.30 Своя правда 16+. 1.30 Квартирный вопрос 0+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.20 Новости культуры. 6.35 Пешком... 12+. 7.05 Правила жизни 12+. 7.35, 16.15 Д/ф «Модная старость. Возраст в голове» 12+. 8.15 Д/с «Первые в мире» 12+. 8.35 Цвет времени 12+. 8.45 Легенды мирового кино 12+. 9.15 Т/с «Симфонический роман» 12+. 10.20 Х/ф «Сильва» 0+. 11.55 Д/ф «Ростов-на-Дону. Особняк Парамоновых» 12+. 12.25 Т/с «Шахерезада» 12+. 13.30 Власть факта 12+. 14.10 Д/ф «Татьяна Лиознова. Дожить до светлой полосы» 12+. 15.05 Письма из провинции 12+. 15.35 Энигма. Антонио Паппано 12+. 16.55 Х/ф «Варькина земля» 12+. 18.00 Фестиваль национального оркестра в музее-заповеднике «Царицыно» 12+. 18.45 Царская ложа 12+. 19.45 Линия жизни 12+. 20.45 Юбилей Нины Усатовой 12+. 21.25 Х/ф «Прощальные гастроли» 16+. 22.35 2 Верник 2 12+. 23.40 Х/ф «О теле и душе» 18+. 1.45 Искатели 12+.

МАТЧ! 6.00, 9.00, 11.55, 15.00, 17.05, 21.20 Новости. 6.05, 12.00, 18.10, 23.30 Все на Матч! 9.05, 12.40, 2.35 12+. 9.25 Х/ф «Взаперти» 16+. 11.25 Футбол. Еврокубки. Обзор 0+. 13.00 Профессиональный бокс 16+. 14.00, 15.05 Х/ф «Лучшие из лучших 4» 16+. 15.55, 17.10 Х/ф «Герой» 12+. 18.40 Хоккей. КХЛ. ЦСКА - «Ак Барс» (Казань). 21.25 Футбол. «Кёльн» - «ГройтерФюрт». 0.15 Точная ставка 16+. 0.35 Баскетбол. УНИКС (Россия) - «Зенит» (Россия) 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00 Известия 16+. 5.25, 6.10, 6.55, 7.50, 8.50, 9.25, 10.05, 11.05, 12.00, 13.25, 14.20, 15.15, 16.15, 17.10, 18.05 Т/с «Учитель в законе» 16+. 19.00, 19.50, 20.40, 21.25, 22.15, 22.55 Т/с «След» 16+. 23.45 Светская хроника 16+. 0.45 Т/с «Великолепная пятёрка-2» 16+.

Суббота, 2 октября

7 6.00 Доброе утро. Суббота. 9.00 Умницы и умники 12+. 9.45 Слово пастыря 0+. 10.00, 12.00 Новости. 10.15 МКС-селфи 12+. 11.20, 12.15 До небес и выше 12+. 12.40 Буран. Со звездой Волка 12+. 13.45, 14.50 Спасение в космосе 12+. 16.00 Кто хочет стать миллионером? 12+. 17.35 Ледниковый период 0+. 21.00 Время. 21.20 Клуб веселья и находчивых 16+. 23.40 Х/ф «Искусство ограбления» 18+. 1.35 Наедине со всеми 16+.

РОССИЯ 5.00 Утро России. Суббота. 8.00 Вести. Местное время. 8.20 Местное время. Суббота. 8.35 По секрету всему свету 12+. 9.00 Формула еды 12+. 9.25 Пятро на одного 12+. 10.10 Сто к одному 12+. 11.00 Вести. 11.30 Юмор! Юмор! Юмор!!! 16+. 12.35 Доктор Мясников 12+. 13.40 Т/с «Взгляд из вечности» 12+. 18.00 Привет, Андрей! 12+. 20.00 Вести в субботу. 21.00 Х/ф «Все как у людей» 12+. 1.00 Х/ф «Сколько стоит счастье» 12+.

НТВ 4.55 ЧП. Расследование 16+. 5.20 Х/ф «Только вперед» 16+. 7.20 Смотр 0+. 8.00, 10.00, 16.00 Сегодня. 8.20 Готовим с Алексеем Зиминным 0+. 8.50 Поедем, поедим! 0+. 9.25 Едим дома 0+. 10.20 Главная дорога 16+. 11.00 Живая еда с Сергеем Малозёмовым 12+. 12.00 Квартирный вопрос 0+. 13.05 Однажды... 16+. 14.00 Своя игра 0+. 16.20 Следствие вели... 16+. 18.00 По следу монстра 16+. 19.00 Центральное телевидение 12+. 20.20 Шоумаскгоон 12+. 23.00 Ты не поверишь! 16+. 0.00 Международная пирамида 16+.

К 6.30 Жанна д'Арк на костре 12+. 7.05 М/ф «Король и дыня» 12+. 7.30 Х/ф «Ваш специальный корреспондент» 12+. 9.05 Обыкновенный концерт 12+. 9.30 Х/ф «Ждите писем» 12+. 11.05 Д/с «Тайная жизнь сказочных человечков» 12+. 11.30 Эрмитаж 12+. 12.00 Черные дыры 12+. 12.40 Земля людей 12+. 13.10, 1.55 Д/с «Эйнштейны от природы» 12+. 14.05 Искусственный отбор 12+. 14.45 Д/ф «На разных языках» 12+. 15.30 Большие и маленькие 12+. 17.30 Д/ф «Ташкентский кинофестиваль. Прошлое. Настоящее. Будущее» 12+. 18.15 К юбилею Аллы Демидовой 12+. 19.10 Х/ф «Дети солнца» 0+. 22.00 Агора 12+. 23.00 Д/ф «Век Эрцоля Пуаро и мисс Марпл королевы детектива Агаты Кристи» 12+. 23.50 Киноскоп 12+. 0.30 Х/ф «Два Федора» 0+.

МАТЧ! 6.00 Смешанные единоборства 16+. 7.00, 8.55, 13.20, 18.30 Новости. 7.05, 13.25, 16.00, 21.00, 23.45 Все на Матч! 9.00 М/ф «Утёнок, который не умел играть в футбол» 0+. 9.10 М/ф «Как утёнок-музыкант стал футболистом» 0+. 9.20 Х/ф «Карательный отряд» 16+. 11.25 Футбол. Женщины. «Локомотив» (Москва) - «Зенит» (Санкт-Петербург). 13.55 Футбол. «Рубин» (Казань) - «Нижний Новгород». 16.25 Футбол. «Боруссия» (Дортмунд) - «Аугсбург». 18.35 Футбол. ЦСКА - «Краснодар». 21.40 Футбол «Сассuolo» - «Интер». 0.45 Волейбол. «Зенит» (Санкт-Петербург) - «Нефтяник» (Оренбург) [0+] 16+.

5 5.00, 5.35 Т/с «Свои» 16+. 6.15, 6.50, 7.30, 8.20 Т/с «Свои-4» 16+. 9.00 Светская хроника 16+. 10.05, 11.00, 12.00, 12.55 Т/с «Наводчица» 16+. 13.45, 14.40, 15.30, 16.25, 17.20, 18.15 Т/с «Великолепная пятёрка-2» 16+. 19.05, 19.55, 20.40, 21.35, 22.20, 23.10 Т/с «След» 16+. 0.00 Известия. Главное 16+. 0.55 Т/с «Последний мент» 16+.

Воскресенье, 3 октября

7 4.45 Т/с «Поздний срок» 16+. 6.00, 10.00, 12.00 Новости. 6.10 Поздний срок 16+. 6.55 Играй, гармонь любимая! 12+. 7.40 Часовой 12+. 8.10 Здоровье 16+. 9.20 Непутевые заметки 12+. 10.15 Жизнь других 12+. 11.15, 12.15 Видели видео? 6+. 13.45 Битва за космос 12+. 17.45 Три аккорда 16+. 19.25 Лучше всех! 0+. 21.00 Время. 22.00 Вызов. Первые в космосе 12+. 23.00 Что? Где? Когда? 0.10 К юбилею Стинга. «Познер» 16+.

РОССИЯ 5.20, 3.15 Х/ф «Вечная сказка» 12+. 7.15 Устами младенца 12+. 8.00 Местное время. Воскресенье. 8.35 Когда все дома с Тимуром Кизяковым 12+. 9.25 Утренняя почта 12+. 10.10 Сто к одному 12+. 11

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

Реквизиты решения о проведении аукциона:
- **ЛОТ №1** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 30.08.2021 г. №886 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой населенного пункта с. Веселое, у восточной окраины, в 150 м от здания АЗС, с правой стороны автодороги Ставрополь – Прохладный – Моздок – Кизляр – Крайновка»;

- **ЛОТ №2** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 09.07.2021 г. №717 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. К.М. Мисикова, 22»;

- **ЛОТ №3** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 09.07.2021 г. №715 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. К.М. Мисикова, 20»;

- **ЛОТ №4** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 12.07.2021 г. №722 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Лесная, 21»;

- **ЛОТ №5** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 12.07.2021 г. №723 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Лесная, 29»;

- **ЛОТ №6** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 12.07.2021 г. №724 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Лесная, 25».

Предмет торгов:

ЛОТ №1 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0202006:104 площадью 1322750,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой населенного пункта с. Веселое, у восточной окраины, в 150 м от здания АЗС, с правой стороны автодороги Ставрополь – Прохладный – Моздок – Кизляр – Крайновка; категория земель – «Земли сельскохозяйственного назначения»; вид разрешенного использования – «Охота и рыбалка».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: градостроительный регламент не установлен.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: не требуются.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 132275,0 руб. (сто тридцать две тысячи двести семьдесят пять рублей 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 26455,0 руб. (двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят пять рублей 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 3968,0 руб. (три тысячи девятьсот шестьдесят восемь рублей 00 коп.)

ЛОТ №2 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:1201001:171 площадью 1000,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. К.М. Мисикова, 22; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного

подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта - не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
Газоснабжение: существующий надземный газопровод низкого давления Ø57 мм по ул. Моздокской. Направление использования газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 5 куб/м в час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 250 м.

Электроснабжение: находится в свободной зоне от ВЛ. Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: врезку произвести в водопровод с ул. К.М. Мисикова, 22. Водопроводную линию проложить Ø32 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 9590 руб. (девять тысяч пятьсот девяносто рублей 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1918,0 руб. (одна тысяча девятьсот восемнадцать рублей 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 288,0 руб. (двести восемьдесят восемь рублей 00 копеек)

ЛОТ №3 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:1201001:170 площадью 1000,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. К.М. Мисикова, 20; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта - не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
Газоснабжение: существующий надземный газопровод низкого давления Ø57 мм по ул. Моздокской. Направление использования газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 5 куб/м в час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 220 м.

Электроснабжение: находится в свободной зоне от ВЛ. Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: врезку произвести в водопровод с ул. К.М. Мисикова, 22. Водопроводную линию проложить Ø32 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта - не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
Газоснабжение: существующий надземный газопровод низкого давления Ø57 мм по ул. Моздокской. Направление использования газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 5 куб/м в час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 220 м.

Электроснабжение: находится в свободной зоне от ВЛ. Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: врезку произвести в водопровод с ул. К.М. Мисикова, 22. Водопроводную линию проложить Ø32 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Газоснабжение: распределительный газопровод низкого давления требуется предварительно проектировать и построить.

Электроснабжение: находится в свободной зоне от ВЛ. Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: врезку произвести в водопровод с ул. Лесной. Водопроводную линию проложить Ø32 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка - 9590 руб. (девять тысяч пятьсот девяносто рублей 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1918,0 руб. (одна тысяча девятьсот восемнадцать рублей 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 288,0 руб. (двести восемьдесят восемь рублей 00 копеек).

ЛОТ №5 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:1201001:174 площадью 1000,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Лесная, 29; категория земель «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;
- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;
- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;
- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта - не менее 1 метра;
- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;
- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;
- максимальный процент застройки территории участка – 60%;
- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;
- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;
- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;
- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;
- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;
- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;
- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: распределительный газопровод низкого давления требуется предварительно спроектировать и построить.

Электроснабжение: находится в свободной зоне от ВЛ. Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: врезку произвести в водопровод с ул. Лесной. Водопроводную линию проложить Ø32 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка - 9590 руб. (девять тысяч пятьсот девяносто рублей 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1918,0 руб. (одна тысяча девятьсот восемнадцать рублей 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 288,0 руб. (двести восемьдесят восемь рублей 00 копеек).

ЛОТ №6 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:1201001:173 площадью 1000,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Лесная, 25; категория земель «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;
- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;
- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;
- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта - не менее 1 метра;
- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;
- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;
- максимальный процент застройки территории участка – 60%;
- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;
- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения

территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;
- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;
- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

территории соседнего участка;

территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;
- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;
- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: распределительный газопровод низкого давления требуется предварительно спроектировать и построить.

Электроснабжение: находится в свободной зоне от ВЛ. Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: врезку произвести в водопровод с ул. Лесной. Водопроводную линию проложить Ø32 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка - 9590 руб. (девять тысяч пятьсот девяносто рублей 00 коп.)

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1918,0 руб. (одна тысяча девятьсот восемнадцать рублей 00 коп.)

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 288,0 руб. (двести восемьдесят восемь рублей 00 копеек).

ЛОТ №7 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:1201001:172 площадью 1000,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Лесная, 25; категория земель «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;
- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;
- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;
- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта - не менее 1 метра;
- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;
- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;
- максимальный процент застройки территории участка – 60%;
- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;
- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения

территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;
- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;
- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;
- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;
- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

чем за пять дней до дня проведения аукциона) с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №3 к настоящему извещению);
- нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района - не позднее 21.10.2021 г. 17 часов 00 мин. по московскому времени.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе: Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 15100100, л/сч 04103005270/

Получатель - УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 01903310, ОКТМО 90630405 (ЛОТ №1), 90630413 (ЛОТ №2, ЛОТ №3, ЛОТ №4, ЛОТ №5, ЛОТ №6), КБК аренды земли 52211105013050000120.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 22.10.2021 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписки) с соответствующего счета (счетов).

(Продолжение – на 6-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Продолжение. Начало – на 4–5-й стр.)

По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в их отношении решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 25.10.2021 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

Порядок проведения аукционов:

- а) аукцион ведет организатор торгов;
- б) аукцион начинается с оглашения организатором

ром торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона, не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проект договора аренды земельного участка – приложения №1, №2.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

**Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.**

Приложение №1
(лоты 2, 3, 4, 5, 6)

Договор аренды земельного участка № _____

г. Моздок

« _____ » _____ 20__ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м,

местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____ »; вид разрешенного использования – _____.

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.
- 2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.
Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель - УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, г. ВЛАДИКАВКАЗ, БИК 019033100, ОКТМО 906304 ____.
КБК аренды земли 52211105013050000120.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

- 4.1. Арендодатель имеет право:
 - 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:
 - при использовании земельного участка не по целевому назначению;
 - при использовании способами, приводящими к его порче;
 - при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа;
 - в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.
 - 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
 - 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

- 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее, чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.
- 4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.
- 4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

- 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Договор аренды земельного участка № _____

по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____	Арендатор _____
------------------------------	---------------------------

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок « ____ » 20__ г.

На основании договора аренды земельного участка № ____ от ____ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

Приложение №2
(лот 1)

Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № _____

г. Моздок
Администрация местного самоуправления Моздокского района (363750, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, № 37; ИНН 1510007380, КПП 151001001, ОГРН 1021500002556, зарегистрирован Инспекцией Федеральной налоговой службы по Моздокскому району Республики Северная Осетия-Алания 17.12.2002 года) в лице Главы Администрации **Ярвого Олега Дмитриевича**, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемая (ый) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № ____ от ____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с ____ 20__ г. по ____ 20__ г.
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.
3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.
3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.
3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.
3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:
Банк: ГРКЦ НБ РЕСП. СЕВ. ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.
Расчётный счёт №40101810100000010005. Код: 52211105013100000 120.
Получатель: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ (Администрация местного самоуправления Моздокского района), ИНН: 1510007380, КПП: 1510010011, ОКТМО: 906304 _____.
3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:
- при использовании земельного участка не по целевому назначению;
- при использовании способами, приводящими к его порче, если Арендатор допустил снижение уровня плодородия почвы;
- при невнесении арендной платы два раза подряд по истечении установленного Договором срока платежа;
- в случае неисполнения п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.
4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию сданного в аренду земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, требовать расторжения Договора и изъятия земельного участка, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.
4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.
4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.
4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.
4.3. Арендатор имеет право:
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
4.3.2. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить дополнительное соглашение на продление аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем

за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Провести в течение календарного года, с момента заключения договора, агрохимическое обследование земель арендуемого участка для установления уровня фактического плодородия и получения агрохимического паспорта на него в порядке, установленном законодательством.

4.4.4. Произвести разработку проекта внутрихозяйственного землеустройства для установления требований по осуществлению мероприятий по стабилизации и воспроизводству плодородия почв.

4.4.5. По истечении каждых 5 лет аренды земельного участка проводить очередное агрохимическое обследование почв земельного участка для получения обновленного агрохимического паспорта. Обязательна передача обновленного агрохимического паспорта при прекращении арендных отношений по использованию земель Арендодателю.

4.4.6. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
4.4.7. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.8. В случае если на предоставляемом земельном участке находится незавершенный строительством объект, после его ввода в эксплуатацию в 10-дневный срок известить об этом Арендодателя.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке.

4.4.10. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.11. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц - также о смене руководителя.

4.4.12. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством, а также по желанию Арендатора, сообщенному Арендодателю письменно за месяц.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Ограничения в использовании участка

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залогу и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____	Арендатор _____
------------------------------	---------------------------

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок « ____ » 20__ г.

На основании договора аренды земельного участка № ____ от ____ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

Приложение №3

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: _____
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____, № _____, выдан « ____ » _____ г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____
Телефон _____ Индекс _____ ИНН _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____, рег. № _____,
дата регистрации « ____ » _____ г.
Орган, осуществивший регистрацию: _____
Место выдачи: _____
ИНН _____ КПП _____
Юридический адрес: _____

(Окончание – на 8-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Окончание. Начало – на 4–7-й стр.)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Телефон _____, Факс _____, Индекс _____

Представитель претендента: _____

(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: _____

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель – «_____»; вид разрешенного использования – _____

_____, (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ (дата) в газете _____ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный 3К РФ.

В случае признания победителем аукциона:

подписать протокол по итогам аукциона;
уплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

с данными об организаторе аукциона;
о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

об уплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

о порядке определения победителя;

с порядком отмены аукциона;

с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет _____

наименование банка _____

БИК банка _____

кор./сч _____

ИНН получателя _____

ОГРН получателя _____

получатель платежа _____

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона _____

_____ (перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента) _____

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки:

Час _____ мин. _____ «_____» _____ 20 _____ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____

РАСПОРЯЖЕНИЕ

главы муниципального образования Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания №22 от 20 сентября 2021 г.

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ

НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В соответствии со статьей 36.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев письмо главы Администрации местного самоуправления Моздокского района О. Ярового от 30.07.2021 г. №5406 и от 31.08.2021 г. №6183, руководствуясь решением Собрания представителей Моздокского района от 23.12.2005 г. №131 «О порядке организации и проведения публичных слушаний», статьей 14 Устава муниципального образования Моздокский район:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, местоположение:

- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Краюшкина;

- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, №40;

- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, №38;

- РСО-Алания, Моздокский район, пос. Притеречный, ул. Лермонтова;

- РСО-Алания, Моздокский район, пос. Притеречный, у левой межи земельного участка по

ул. Тимирязева, №2.

2. Установить, что проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, местоположение:

- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Краюшкина;

- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, №40;

- РСО-Алания, Моздокский район, ст. Луковская, ул. Красная, №38;

- РСО-Алания, Моздокский район, пос. Притеречный, ул. Лермонтова;

- РСО-Алания, Моздокский район, пос. Притеречный, у левой межи земельного участка по

ул. Тимирязева, №2,

указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, состоится 15 октября 2021 г. в 12 часов по адресу:

г. Моздок, ул. Кирова, 37, Администрация местного самоуправления Моздокского района.

3. Определить, что замечания и предложения участников публичных слушаний принимаются до 18 часов 14 октября 2021 г. в письменном виде

отделом по земельным вопросам Администрации местного самоуправления Моздокского района по адресу: ул. Кирова, 37, г. Моздок, Республика Северная Осетия-Алания, а также в электронном виде – mo.mozdok.raion@yandex.ru, по факсу (867-36) 3-61-02 (время приема: с 09:00 до 18:00).

С материалами можно ознакомиться в отделе по земельным вопросам Администрации местного самоуправления Моздокского района по адресу: ул. Кирова, 37, г. Моздок, Республика Северная Осетия-Алания, телефон 3-48-72.

4. Органом, ответственным за организацию публичных слушаний, определить Администрацию местного самоуправления Моздокского района.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации района в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Моздокский район
Г.А. ГУГИЕВ.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

главы муниципального образования Моздокский район

Республики Северная Осетия-Алания №23 от 20 сентября 2021 г.

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЧАСТИ, КАСАЮЩЕЙСЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев письмо главы Администрации местного самоуправления Моздокского района О. Ярового от 08.09.2021 г. №6383, руководствуясь решением Собрания представителей Моздокского района от 23.12.2005 г. №131 «О порядке организации и проведения публичных слушаний», статьей 14 Устава муниципального образования Моздокский район:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории в части, касающейся территории муниципального образования Калининского сельского поселения Республики Северная Осетия-Алания (прилагается).

2. Установить, что проведение публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в части, касающейся территории муниципального образования Калининского сельского поселения Республики Северная Осетия-Алания, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, состоится 15 октября 2021 г. в 12 часов по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 37, Администрация местного самоуправления Моздокского района.

3. Определить, что замечания и предложения участников публичных слушаний принимаются до 18 часов 14 октября 2021 г. в письменном виде отделом по земельным вопро-

сам Администрации местного самоуправления Моздокского района по адресу: ул. Кирова, 37, г. Моздок, Республика Северная Осетия-Алания, а также в электронном виде – mo.mozdok.raion@yandex.ru, по факсу (867-36) 3-61-02 (время приема: с 09:00 до 18:00).

С материалами можно ознакомиться в отделе по земельным вопросам Администрации местного самоуправления Моздокского района по адресу: ул. Кирова, 37, г. Моздок, Республика Северная Осетия-Алания, телефон 3-48-72.

4. Органом, ответственным за организацию публичных слушаний, определить Администрацию местного самоуправления Моздокского района.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации района в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Моздокский район
Г.А. ГУГИЕВ.

Полный текст распоряжения размещен в сетевом издании «Моздокский вестник» <http://mozdokskiy-vestnik.rf/>, и на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания: admmozdok.ru.

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА

Уважаемые друзья! Идёт подписка на газеты «МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК» и «ВРЕМЯ, СОБЫТИЯ, ДОКУМЕНТЫ» на первое полугодие 2022 года! Мы будем рады видеть вас в качестве своих подписчиков! Подписку можно оформить во всех почтовых отделениях, у почтальонов, а также в редакции газеты (ул. Шаумяна, 110).



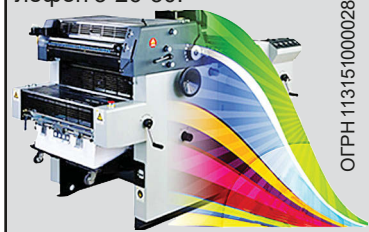
АДРЕС ЭЛЕКТР. ПОЧТЫ –
mv.reklama@yandex.ru

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ

МУП «Моздокский информационно-издательский центр» приглашает на работу **КОРРЕКТОРА**. Требования: филологическое образование, грамотность, внимательность, ответственность. Условия – при собеседовании. Телефон 3-21-97.

УСЛУГИ ПОЛИГРАФИИ

Полиграфический участок МУП «Моздокский ИИЦ»: печатает газеты, художественные книги; изготавливает журналы и книги учета, бланки, переплеты разных видов, афиши, папки с горячим тиснением и без него, этикетки, листовки, визитки. Телефон 3-26-30.



ОБЪЯВЛЕНИЯ

УСЛУГИ

♦ Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 75

♦ РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 77

♦ ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ (новая машина). Тел.: 38-0-38, 8(928)8609592 (ОГРН 310151017400012). 76

♦ ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ. Тел.: 8(918)8300734, 8(928)4840399 (ОГРН 320151300012161). 78

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 750 экз.
Заказ №1330
Номер подписан в печать в 8.00 (по графику – в 8.00)